



Beau terrain constructible en campagne

23 000 €

10 a

Saint-Just



Sous offre

Superficie du terrain 10 a  
Viabilisé Non  
Assainissement Non

Référence VT140, Mandat N°1607027 **DIWAN Immobilier**  
Agence de Pipriac (35)  
Vous propose :

En campagne, à 20mn de Redon, 45 mn de Rennes, 1h des plages, très beau terrain constructible de 1000 m2, au calme et avec un accès rapide à la 4 voies.

Possibilité de projet architecte maison bioclimatique.  
Maîtrise d'oeuvre et tout corps de métiers.

**Contactez Catherine au 06 37 47 50 01 pour une visite.**

Prix HAI 23000€ TTC  
prix NET VENDEUR 18000€  
Soit un honoraire agence à la charge de l'acquéreur de 5000 € TTC > Minimum de perception en transaction foncière > soit 27.7% du net vendeur.

Découvrez le MANDAT BIEN-ÊTRE, uniquement chez DIWAN Immobilier. Après la vente, on vous offre le déménagement, le nettoyage et un week end pour deux en thalassothérapie à Saint Malo!

Mandat N° 1607027. Honoraires inclus de 27.78% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 18 000 €. Nos honoraires : [http://diwanimmobilier.com/fichier-154-Nvj29-honoraires\\_diwan\\_pdf\\_2.pdf](http://diwanimmobilier.com/fichier-154-Nvj29-honoraires_diwan_pdf_2.pdf)

Les points forts :

- Proche Axe Rennes-redon



**DIWAN Immobilier**  
3 bis, Rue des Forgets  
35580 Guignen  
06 46 26 10 68



**Erwan MILBEO**  
e.milbeo@diwanimmobilier.com

06 50 87 68 87