



Résidence PORZHIAGAT

118 469 €

37 ca

2 pièces

Tréffiagat



Type d'appartement	T2
Surface	37.00 m ²
Séjour	15 m ²
Pièces	2
Chambres	1
Salle de bains	1
WC	1 Indépendant
Étage	2
État général	Neuf
Chauffage	Gaz Individuel
Cuisine	Partiellement équipée, Coin cuisine
Ameublement	Partiellement meublé
Vue	Cour
Ouvertures	Aluminium, Double vitrage
Exposition	Nord-Ouest
Stationnement ext.	1 Privé
Ascenseur	Oui
	Accès handicapés
	Digicode
Autres	Interphone
	Local à vélo
	Volets électriques
Diagnostic	Non soumis au DPE

Référence VA1980 **RESIDENCE PORZHIAGAT**

(Ancien hôtel du port)

Lot 27.

A Treffiagat-Léchiagat, dans une résidence de standing située sur le port, découvrez les plans de cet appartement T2 de 37m2 **situé au second et dernier étage au calme**, près des bateaux de pêche du Guilvinec et bientôt des pontons de plaisance de la future marina (2023).

Livraison second semestre 2022

Le prix indiqué concerne la pré-commercialisation en VEFA. Ce tarif est proposé exclusivement à la clientèle procédant à une réservation avant le début des travaux et dans le cadre du lancement commercial.

Le jour du début des travaux, ce prix sera majoré.

Programme neuf en VEFA

BBC RT 2012 > Pour toute information sur la VEFA n'hésitez pas à nous contacter.

N.B. : L'intérieur de l'appartement peut être réaménagé selon la volonté de l'acquéreur !

Cet appartement sera livré avec deux ou trois pièces de mobilier de l'ancien hôtel du port ainsi qu'un panier "pique-nique" comprenant un service complet de vaisselle du restaurant, marqué "Hôtel du Port".

Pour fixer un RDV au bureau de vente, à Treffiagat-Léchiagat et en présence du Promoteur appelez le 06.50.87.68.87.

Bénéficiez de nos solutions de financements LiveOptim Invest > Calculez vos mensualités et votre rentabilité dans le cadre d'un investissement locatif.

Confiez-nous la gestion de vos locations saisonnières!

Demandez plans et plaquettes : contact@diwanimmobilier.com

L'équipe DIWAN Immobilier

Le PORZHIAGAT

Mandat N° 1607002. Honoraires inclus de 4.98% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 112 850 €. Dans une copropriété de 19 lots. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires : http://diwanimmobilier.com/fichier-154-Nvj29-honoraires_diwan_pdf_2.pdf

Les points forts :

- Situé sur le Port
- La plage à pied
- Dernier étage

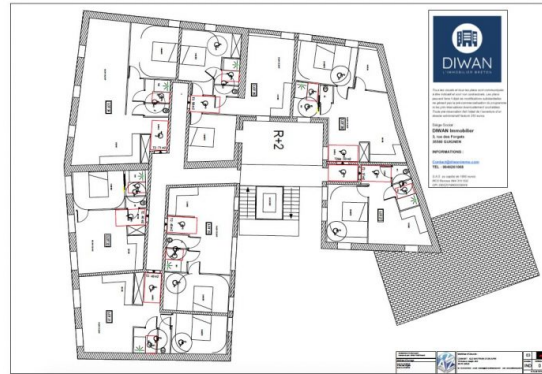


DIWAN Immobilier
3 bis, Rue des Forgets
35580 Guignen
06 46 26 10 68



Erwan MILBEO
e.milbeo@diwanimmobilier.com

06 50 87 68 87



SAS au capital de 1000 € • SIRET 84437050200016 • Carte pro CPI 35022019000039919 délivrée par RENNES auprès de ALLIANZ RENNES
Document non contractuel